

ПРАВИТЕЛЬСТВО
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ОБРАЗОВАНИЮ
Государственное бюджетное общеобразовательное
учреждение школа № 18
Центрального района Санкт-Петербурга
ул. Кавалергардская, д. 9-11-13 лит.А,
Санкт-Петербург, 191015
Тел./факс: (812) 275-62-67
E-mail: sch18.cent@obr.gov.spb.ru
ОКПО 50926317 ОКОГУ 23280
ОГРН 1027809248807
ИНН 7825425864 КПП 784201001

15.08.2026 № 144

На № _____ от _____

Начальнику Центрального территориального
отдела Управления Федеральной службы по
надзору в сфере защиты прав потребителей и
благополучия человека по городу Санкт-
Петербургу главному государственному
санитарному врачу по Адмиралтейскому,
Василеостровскому, Центральному районам
города Санкт-Петербурга
М.Б. Палилову

от директора ГБОУ школы № 18 Центрального
района Санкт-Петербурга
А.В. Тихомировой

Уважаемый Максим Борисович!

Администрация ГБОУ школы № 18 Центрального района Санкт-Петербурга направляет
в Ваш адрес **информацию об исполнении предписания № Ю 78-01-05/27-1586-2025 от
22.12.2025:**

1. По факту нарушений по обеспечению соблюдения требований нормы площади на
1 ребенка в соответствии с требованиями п.3.4.14 СП 2.4.3648-20, указанных в пункте 2.4.
предписания сообщаем:

Согласно первоначальному архитектурному проекту (год постройки – 1935), общая
площадь здания школы составляет 5463,4 кв. м, здание рассчитано на 880 учащихся при
стандартной двухкомплектной школе на 22 класса по 40 человек, использовавшейся на момент
постройки здания.

С учетом норм наполняемости классов для обучающихся с ОВЗ (умственная отсталость:
норма 5 до 12 человек в классе) определенных требованиями Роспотребнадзора вместимость
школы при имеющейся учебной площади составляет:

- 5 отдельно выделенных классов для обучающихся начальной школы (при норме
наполняемости 12 человек, площадью от 48 до 56 кв. м.) – 60 чел.;

- 11 отдельно выделенных классов для обучающихся классов с ТМНР (при норме
наполняемости 5 человек, площадью от 48 до 56 кв. м.) – 55 чел.;

- 7 отдельно выделенных классов для преподавания отдельных учебных дисциплин
обучающихся 5 - 9 классов (при норме наполняемости 12 человек, площадью от 48 до 56 кв. м.)
– 84 чел.;

- 3 помещения для занятий физической культурой – 36 человек;

- 5 трудовых мастерских (при норме наполняемости 6 человек) – 30 человек.

Таким образом, суммарная мощность используемых в настоящее время площадей, без учета
помещений для организации индивидуальной коррекционной работы, составляет **256 чел.**

Для соблюдения требованиями нормы площади на одного ребенка в соответствии с
п.3.4.14 СП 2.4.3648-20, часть помещений была введена в учебный процесс в 2025 – 2026
учебном году, а также летом 2026 года в связи с увеличением контингента.

Планируемая наполняемость на 01.09.2026 года – 205 человек. Планируемая
наполняемость на 01.09.2027 года – 222 человека. Планируемая наполняемость на 01.09.2028
года – 239 человек.

2. По факту устранения замечаний, указанных в пункте 2.5. предписания:
«Устранить дефекты облицовки потолка в кабинетах № 101 и № 107 на 1 этаже, спортивном

зале; стен, пола, потолка в коридоре 2 этажа, кабинете №№ 403-408; стен, потолка в кабинетах №№. 312, 304, 305, 311, 310, 306, кабинете музыки, коридоре 4 этажа, на лестнице; пола в библиотеке; стен кабинета № 308; стен и поп в кабинете ручного труда в соответствии с требованиями п. 2.5.2, п. 2.5.3, п. 2.11.7 СП 2.4.3648-20;» сообщаем:

- 15.01.2026 года, исх. № 02, направлен запрос, согласованный начальники отдела образования администрации Центрального района в СПб. ГБУ «Службу заказчика» администрации Центрального района для составления сметы в соответствии с предписанием № Ю 78-01-05/27-1586-2025 от 22.12.2025 (копия письма в «Службу заказчика» прилагается); СПб. ГБУ «Службой заказчика» администрации Центрального района составлена дефектная ведомость для проведения ремонтных работ в соответствии с предписанием № Ю 78-01-05/27-1586-2025 от 22.12.2025 (копия дефектной ведомости и сопроводительного письма «Службы заказчика» прилагается);

- 26.02.2026 года, исх. № 51 дополнительно направлено повторное письмо с конъюнктурным анализом для составления сметы ремонтных работ согласно предписанию (копия письма прилагается).

- направлено письмо от 03.04.2026 № 70 о возобновлении подготовки сметной документации на выполнение работ по объекту. (копия письма прилагается).

-- направлен письмо записка от 30.04.2026 № 93 о возобновлении подготовки сметной документации на выполнение работ по объекту (копия письма прилагается).

- разработка сметной документации находится в стадии доработки в СПб ГБУ «Служба заказчика» администрации Центрального района Санкт-Петербурга.

- в связи с отсутствием выделенного финансирования в 2026 году для проведения ремонтных работ по устранению нарушений предписания № Ю 78-01-05/27-1586-2025, силами сотрудников ГБОУ школы № 18 проведен частичный косметический ремонт в ряде помещений для устранения дефектов облицовки потолка и стен (следы протечек): кабинет ручного труда (4 этаж), каб., 304, каб., 305, каб.312 (фото прилагаются).

В кабинетах 101 (техническое помещение) и 306 (кабинет социальных педагогов) учебный процесс не предусмотрен.

Директор



А.В. Тихомирова